

Số: 99 /2024/CV-CMH  
V/v: Giải trình chênh lệch KQKD quý  
III/2024 so với cùng kỳ năm trước

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2024

**Kính gửi:**      **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Căn cứ vào BCTC Hợp nhất quý III/2024 của Công ty Cổ phần tập đoàn CMH Việt Nam
- Căn cứ vào BCTC riêng công ty mẹ quý III/2024 của Công ty Cổ phần tập đoàn CMH Việt Nam

Công ty Cổ phần tập đoàn CMH Việt Nam xin giải trình về kết quả SXKD quý III/2024 như sau:

DVT: 1.000 đồng

Chỉ tiêu			Quý này năm nay	Quý này năm trước	% (+/-)	Lũy kế đến hết quý này năm nay	Lũy kế đến hết quý này năm trước	% (+/-)
Doanh thu thuần	Công ty mẹ		70.398.615	25.172.004	179,7%	132.694.842	49.057.007	170%
	Hợp nhất		70.428.285	25.326.004	178,1%	132.832.190	49.519.206	168%
Lợi nhuận sau thuế	Công ty mẹ		2.044.030	463.970	340,6%	6.393.484	2.862.374	123%
	Hợp nhất	Lợi ích Cty mẹ	1.230.469	117.800	944,5%	3.841.941	1.144.804	236%
		Lợi ích CĐ thiểu số	-74.942	-75.948	1,3%	-216.300	-249.164	13%
		Cộng		1.155.527	41.852	2661,0%	3.625.641	895.641

Trong quý 3 năm 2024, Doanh thu bán hàng toàn hệ thống đạt 70,43 tỷ đồng, tăng 178,1% so với cùng kỳ năm trước. Trong đó doanh thu bán hàng tại Công ty mẹ là 70,40 tỷ đồng, chiếm tỷ trọng 99,96% trong toàn hệ thống. Lợi nhuận sau thuế tại Công ty mẹ đạt 2,04 tỷ đồng, tăng 340,6% so với cùng kỳ năm trước; Lợi nhuận sau thuế hợp nhất đạt 1,16 tỷ đồng,

tăng 2.661,0% so với cùng kỳ năm trước. Trong đó, lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ là 1,23 tỷ đồng, tăng 944,5% so với cùng kỳ năm trước.

Nguyên nhân có sự chênh lệch:

Tại cùng thời điểm trong năm 2023, ngoài dự án Krongpach thượng đang trong giai đoạn cuối chuẩn bị bàn giao hoàn thành, Công ty cũng mới bắt đầu triển khai thi công xây dựng dự án mới là dự án Sơn Triệu. Trong năm 2024, Công ty đã ký kết thêm được 01 hợp đồng thi công xây dựng mới tại dự án E'a Trang. Do vậy, phần lớn doanh thu và lợi nhuận sau thuế trong năm 2024 Công ty đã đạt được là từ 02 dự án thi công xây dựng tại dự án Sơn Triệu và E'a Trang.

Trên đây là những nguyên nhân chính chủ yếu dẫn đến có sự khác biệt lớn về doanh thu và lợi nhuận so với cùng kỳ năm trước trong kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty.

**Trân trọng./.**

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu VP

**TỔNG GIÁM ĐỐC** *Nguyễn*



**Kim Ngọc Nhân**